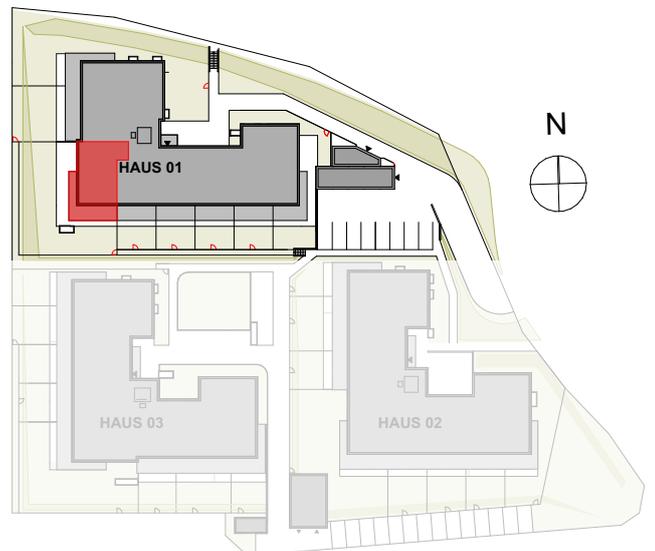
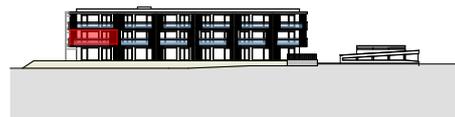


**TOP 14 - HAUS 01**

Wohnfläche  
Ebene  
Balkon

78,84m<sup>2</sup>  
1.OG  
29,88m<sup>2</sup>

**GRUNDRISS**



- Gartentüre
- Sonderwunsch
- Fenster
- Tür / Fenstertür



PLANSTAND 01.08.2024

BAUHERR

FSF WAP Errichtungs GmbH/Hans-Sachs-Straße 16/9020 Klagenfurt a.W.

Die vorliegenden Informationen dienen der Projektvermarktung. Die dargestellten Einbauten/Möbel sind Möblierungsvorschläge und nicht Bestandteil des Kaufangebotes. Die Ausführung erfolgt gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen, insbesondere aufgrund von statischen und baurechtlichen Auflagen oder aufgrund erforderlicher Installationsschächte, vorbehalten! Alle Maßangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Maß- und Flächentoleranz +/-5cm. Schachtgrößen werden nach tatsächlichem Bedarf der Haustechnik erstellt! Die Positionierung von Schächten in den Eigengärten wird im Zuge der Bauausführung fixiert. Unterirdische Leitungsführungen sind nicht im Verkaufsplan eingezeichnet. Böschungskanten, -längen und -winkel können sich im Zuge der Bauausführung noch verändern. Gartenflächen inkl. allfälliger Böschungen.

PLANUNG

**OMANSIEK**  **OMANSIEK**

ARCHITEKT DI THOMAS & DI WERNER OMANSIEK  
DRAUGERSTRASSE 100 9100 KLAGENFURT A.W. AUSTRIE  
TEL 0663 / 501150 FAX 0663 / 501150-11 E-MAIL OFFICE@OMANSIEK.COM